



Honoraire de gestion locative

Prestations incluses	Standard	Premium
Mise en place du mandat de gestion	✓	✓
Encaissement des loyers	✓	✓
Retards de paiements (lettre de rappel, 1ère relance LRAR)	✓	✓
Edition des quittances de loyer	✓	✓
Révision des loyers annuellement	✓	✓
Contrôle de l'assurance habitation du locataire	✓	✓
Suivi de l'entretien de la chaudière	✓	✓
Mise à disposition d'un compte rendu mensuel de gestion	✓	✓
Extranet propriétaire	✓	✓
Travaux sur demande (devis, commande, règlement)	✓	✓
Garantie loyers impayés		✓
Déclaration et suivi des loyers impayés		✓
Charges, taxes et loyers impayés jusqu'à 100 000 €		✓
Garantie Squat jusqu'à 30 000€		✓
Détériorations immobilières jusqu'à 10 000€		✓
Protection juridique jusqu'à 8 000€		✓
Bénéficiez d'un tarif dégressif si vous nous confiez plusieurs lots		
1 lot	8% TTC	10,5% TTC
2 lots	7 % TTC	9,5% TTC
3 lots et +	6 % TTC	8,5% TTC
Offre investisseurs (3 lots et +) -20% sur les honoraires de location		

Honoraire de location

Visite, constitution du dossier locataire et rédaction du bail	Bailleur	Locataire
De 1 m ² à 40 m ²	7€/m ²	7€/m ²
De 41 m ² à 60 m ²	6€/m ²	6€/m ²
De 61 m ² et +	5€/m ²	5€/m ²
L'état des lieux d'entrée	3 €/m ²	3 €/m ²



TRANSACTION	
Prix de vente	Honoraires TTC*
< 50 000 €	4 500 €
50 000 € - 75 000 €	5 500 €
75 000 € - 100 000 €	6 500 €
100 000 € - 125 000 €	7 500 €
125 000 € - 150 000 €	8 500 €
150 000 € - 175 000 €	9 500 €
175 000 € - 200 000 €	10 500 €
200 000 € - 250 000 €	12 000 €
250 000 € - 300 000 €	14 000 €
300 000 € - 350 000 €	15 500 €
350 000 € - 400 000 €	17 500 €
400 000 € - 450 000 €	19 000 €
450 000 € - 500 000 €	21 000 €
> 500 000 €	4,6 %

*Honoraires à la charge du vendeur sauf mention contraire